Vážení investoři,

dovolujeme si Vás opět po čase průběžně informovat o významnějších událostech a stavu v naší finanční skupině.
I díky Vám (našim investorům) se společnostem v naší skupině ,,ŠtěpánekAuto” dařilo, dá se říci velmi dobře, a to i v tomto značně komplikovaném období. Nepatříme mezi společnosti stagnující a čekající na lepší dobu, ale naopak, přesouváme naši invenci do segmentů, které i v tomto nelehkém období generují velmi uspokojivé výnosy a to vždy s důrazem na diverzifikaci činností a s tím i spojených rizik.

Na začátku listopadu se nám tak (po téměř 5 měsíčním vyjednávání) podařilo uzavřít exkluzivní smlouvu s Komerční bankou, konkrétně se společností Essox, která zaručuje distribuci našeho produktu operativního leasingu Creditmall (pod názvem Essox-Rent), jak klientům, tak zaměstnancům Komerční banky v celé ČR. Tato smlouva je navíc strategická i z toho důvodu, že Essox bude pro své klienty operativní leasing sám financovat. I díky tomu tak v reálném čase zaznamenáváme v tomto segmentu operativního leasingu setrvalý exponenciální růst.

Výhodou je rovněž ta skutečnost, že produkt lze realizovat i v období nouzového stavu, jelikož směřuje především k zajištění mobility v korporátní sféře.

Tento produkt naleznete již dnes na našich webových stránkách [www.creditmall.cz](http://www.creditmall.cz) pod záložkou EssoxRent.

V segmentu nových vozidel je už v tuto chvíli naprosto zřejmé, že se (a to především i díky odebraným vozidlům od importéra v rámci našeho operativního leasingu Creditmall) dostáváme v celkové bilanci za rok 2020 k nárůstu v celkovém počtu odebraných vozidel cca: 17% oproti roku 2019.

V servisních službách docházelo vždy v období (kdy platila přísná restriktivní opatření) k zdánlivé anomálii, jelikož se vždy objem servisních výkonů naopak zvýšil. Tento jev je však snadno vysvětlitelný tím, že klienti měli jen velmi málo témat, které bylo možno realizovat, a proto se snažili využít tohoto prostoru k servisu svého vozu. V celkové bilanci jsme tak na výkonu 107% ve srovnání s rokem 2019.

V segmentu referenčních a ojetých vozidel se nám díky důkladně propracovaným postupům v online prodeji a ve velkoobchodním prodeji směřující ke korporátní klientele podařilo vytvořit systémové řešení, ve kterém dokážeme realizovat značnou část obvyklých obchodů, a to i přes přísná restriktivní opatření. Díky tomuto systému dosahujeme průměrného obratu ve výši 93% opět v porovnání s rokem 2019.

Závěrem, mi prosím dovolte, jen malé poohlédnutí se zpět. Můžeme tedy s ohledem na výše uvedené zodpovědně potvrdit, že se nám díky kreativní invenci (a samozřejmě i díky již zmiňované strategické smlouvě s Komerční bankou „Essox-Rent“) podařilo i přes veškeré restrikce dosáhnout ve všech segmentech velmi uspokojivý kladný hospodářský výsledek a zároveň vytvořit systém, ve kterém dokážeme i v případě těchto velmi tvrdých restriktivních opatření (s pomocí strukturovaných postupům obhájených právní podporou) bez větších obtíží fungovat.

Jsme ale přesvědčeni o tom, že i přes veškeré obtíže spojené s vakcinací je právě díky této vakcíně již vidět světlo na konci tunelu a současný stav, ve kterém se celá společnost nachází, již rozhodně nemůže trvat roky, ale řádově spíše jednotky měsíců. Velice nás v těchto dnech potěšilo i oficiální prohlášení guvernéra České národní banky, ve kterém banka předpokládá již v tomto roce 2021 hospodářský růst ve výši přesahujícím 2% a v následujícím roce dokonce více než 4% růst.

Investice do dluhopisů je v kontextu se vším výše uvedeným samozřejmě vždy spíše investicí dlouhodobou a nereaguje tak na potenciální růst či pokles pouze v krátkém časovém období. Dokázali jsme i v těch nejtěžších obdobích obstát a situaci se kreativně přizpůsobit, proto se neobáváme žádných drastických dopadů na celkové naše podnikání. Jsme totiž naprosto přesvědčeni o tom, že jsme si odpracovali v tomto období výrazně více, nežli většina konkurenčních společností, které stagnujíc, pouze čekaly na lepší zítřky, právě proto jsme silnější, odolnější a mnohem lépe připraveni. Jsme navíc i jednou z mála společností, která nepožádala za celou tuto složitou dobu o jakýkoli překlenovací úvěr, ani o odložení jakýchkoli pravidelných plateb, a ani v budoucnu nemáme v plánu tak učinit.

Pevně věříme, že Vám tato stručná rekapitulace aktuálního stavu opět příliš neobtěžovala, jelikož jsme přesvědčeni o tom, že v současné době je více než vhodné Vás průběžně o této aktuální situaci pravidelně informovat.

Děkujeme velice za Vaši přízeň.

V dokonalé úctě

Petr Štěpánek